



METROPROJEKT Praha a.s.

Argentinská 1621/36 36, Praha, CZ

tel. +420 2 96 154 111 fax +420 2 96 325 153

<http://www.metroprojekt.cz>

e-mail: metroprojekt@metroprojekt.cz

ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE NA MAJETKOPRÁVNÍ ČÁST

Akce: Modernizace trati Kladno (včetně) - Kladno-Ostrovec (včetně)

Investor: Správa železnic, státní organizace

Stupeň: DSP + PDSP

Místo: METROPROJEKT Praha a.s. (Argentinská 1621/36 36, Praha)

Datum: 1. 3. 2021

Přítomni: Jana Špačková, Marcela Dostálová, Marta Kohoutová, Daniel Stránský, Jiří Němeček, Ivana Petříková, Vlastimil Kubový, Jindřich Zelenka, Milan Bárta

Ing. Petříková zhodnotila znalecký posudek zpracovaný p. Macákem a předloženy p. Maršounem v papírové a elektronické verzi. Ke znaleckému posudku bylo řečeno následující:

- Zpracování obou verzí je odlišné, liší se počtem stran a především obsahem, odhadní cena uvedena v závěru je stejná 15,3mil. Kč
- Velké rozdíly v oceňovaných položkách vůči znaleckému posudku zpracovaným pí. Kramplovou
- Předložený ZP (el.verze i papírová verze) vykazuje zásadní nedostatky (chybné použití indexů, nesoulad s platným ÚP apod.)
- Investor na doporučení Metroprojektu zajistí vypracování revizního posudku a bude o tomto informovat pana Maršouna.
- MP- pí. Petříková připraví dopis na právního zástupce Maršounových a po jeho odsouhlasení zástupci SŽ ho odešle v elektronické podobě Maršounovým, jejich právnímu zástupci a investorovi

Dále bylo projednáno:

GP3256 – nelze předat k dalšímu zpracování, nutná dohoda o vypořádání s MM Kladno a KSÚS

GP3257 – čekáme na schválení od SŽ

GP4669 – z GP odstranit pozemek 4015/3, nelze předat k dalšímu zpracování, nutná dohoda o vypořádání s MM Kladno

GP4670 – hotov (Modrovi)

GP4685 – z GP vypustit dělení pozemků 3921, 3918 a 3917/2

Pozemek p.č. 3564/1 – doplnit dočasný zábor na zřízení kanalizace, stávající oplocení bude v rámci SO zabezpečení veřejných zájmů zdemolováno a opětovně na hranici pozemku p.č. 3564/1 opětovně zřízeno.

GP4672 - nelze předat k dalšímu zpracování, nutná dohoda o vypořádání s MM Kladno a ČD.

GP4673 – nelze předat k dalšímu zpracování, nutná dohoda o vypořádání s MM Kladno

T39 – rozšířit o drážní svah

DD6+DD14 zahrnout do trvalých záborů a převést na město – notno projednat s MM Kladno.

Přeložky CETIN a ČEZ kontrola, zda je v MAJA

Po jednání s MM Kladno vyvolat jednání s KSÚS.

Manželé Jůnovi pozemek p.č. 1061/10 a 1061/11 pouze dočasný zábor, oslovit.

Poznámka: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, prosíme o zaslání písemných připomínek (elektronickou poštou) do 5 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem pro všechny účastníky.



METROPROJEKT Praha a.s.

Argentinská 1621/36 36, Praha, CZ

tel. +420 2 96 154 111 fax +420 2 96 325 153

<http://www.metroprojekt.cz>

e-mail: metroprojekt@metroprojekt.cz

Další KD proběhne dne 8.3.2021 v 8:30.

Zapsal: M. Bárta

Poznámka: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem, prosíme o zaslání písemných připomínek (elektronickou poštou) do 5 dnů po obdržení tohoto zápisu. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem pro všechny zúčastněné.